



FIRST RENTA PESOS FCI

Fecha del reporte: 31 de agosto de 2026



Banco de Valores S.A.
SOCIEDAD DEPOSITARIA

DESCRIPCIÓN DEL FCI. OBJETIVO Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

El objetivo del FCI es obtener una renta en pesos superior a la tasa TAMAR con baja volatilidad. El fondo invierte en activos de renta fija de corto plazo, equilibrando riesgo privado y soberano. Mantiene una importante proporción en fideicomisos financieros.

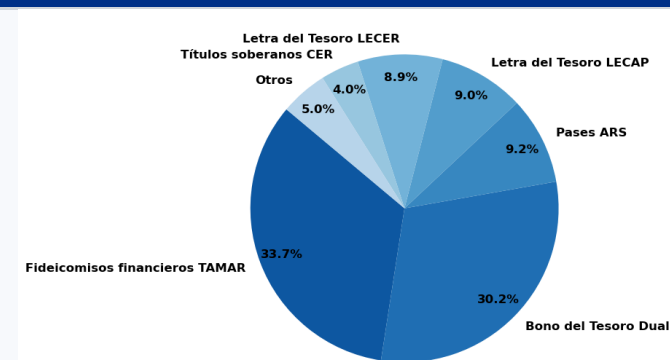
INFORMACIÓN DEL FCI

Patrimonio neto	\$3,265,607,264
Moneda del FCI	Pesos
Monto mínimo de suscripción	\$1,000
Plazo de pago de rescates	24 hs. Hábiles
Clasificación	Renta Fija Corto Plazo
Horizonte de inversión	Corto/Mediano Plazo
Indicador de riesgo	☒ Bajo ☐ Medio ☐ Alto
Perfil del inversor	☒ Conservador ☐ Moderado ☐ Agresivo
N.º registro ante CNV	915
Fecha inicio de operaciones	24/05/2017
Audidores del FCI	Estudio Peri y Asociados
Correo electrónico	fondos@firstcma.com
Calificación de riesgo y Benchmark	AA-f(arg) FIX SCR / TAMAR

RENDIMIENTO HISTÓRICO

VALOR CUOTAPARTE	CLASE A
1 mes	2,14%
90 días	5,67%
180 días	13,25%
En el año	20,59%
12 meses	41,12%

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA



HONORARIOS, GASTOS Y COMISIONES

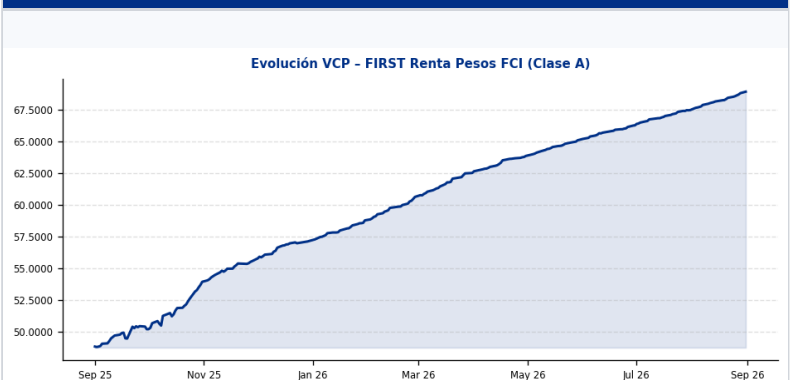
CONCEPTO	CLASE A
Honorarios Soc. Gerente y Soc. Depositaria (*) (**)	2% + 0.1815%
Comisiones suscripción / rescate / transferencia	0%
Honorarios de éxito	0%
Gastos ordinarios de gestión (prom. últ. 3 meses)	0,7265%

(*) Los honorarios de la Sociedad Depositaria incluyen IVA. (**) Incluye la retribución de los Agentes de Colocación de las cuotas partes.

PRINCIPALES TENENCIAS

#	ACTIVO / INSTRUMENTO	% CARTERA
1	BONTE TASA DUAL 15.09.2026 - TTS26 - 9321	21.37%
2	Pases ARS	9.23%
3	LECAP \$ 2,05% 16/10/26 - S1606 - 9423	9.04%
4	BONTE TASA DUAL 15.12.2026 - TTD26 - 9323	8.92%
5	LECEP \$ 30/11/2026 - X30N6 - 9371	8.91%
6	BONCER \$ CUPON CERO 30/10/2026 - TZX06 - 9313	4.03%
7	FCI Money Market - FCI Tango Money Market Dinámico - Clase B	2.09%
8	FF MEGABONO CREDITO 326 CL B - M326B - 58888	2.06%
9	FF MEGABONO 355 CL A - M355A - 59603	0.90%
10	FF PRENDO S1 - RE01R - 59674	0.90%

EVOLUCIÓN VALOR CUOTAPARTE



TRATAMIENTO IMPOSITIVO

<https://www.firstcapital.group/cms/resources/files/cuotapartes/3255/Minuta%20de%20cierre%2020260831.pdf>

Las inversiones en cuotas del FCI no constituyen depósitos en Banco de Valores S.A., a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. se encuentra impedida por normas del BCRA de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotas partes o al otorgamiento de liquidez a tal fin.